ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI

HOTĂRÂREA NR._____

privind eşalonarea la plată a debitelor datorate de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. reprezentand contravaloare lipsa de folosinta temporara a unor suprafeţe de teren ce aparţin municipiului Ploieşti

Consiliul Local al Municipiului Ploieşti:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor Consilieri Vîscan Robert - Ionuţ, Marcu Valentin, Palaş – Alexandru Paul, Sandu Octavian - Andrei, Popa Gheorghe, Tonsciuc Mihai, Neagu Daniel - Puiu şi Raportul de specialitate comun al Direcţiei Gestiune Patrimoniu nr. _____/_____ şi al Serviciului Juridic Contencios Administrativ nr._____/_____ la proiectul de hotărâre privind eşalonarea la plată a debitelor datorate de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. reprezentand contravaloare lipsa de folosinta temporara a unor suprafeţe de teren ce aparţin municipiului Ploieşti;

Având în vedere solicitarea S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. nr. 1954/27.04.2026 înregistrată la Municipiul Ploieşti la nr. 800/27.04.2026;

Având în vedere solicitarea S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. nr. 1970/15.06.2026 înregistrată la Municipiul Ploieşti la nr. 11280/16.06.2026;

Potrivit prevederilor art. 5 alin. (1) lit. a), art. 16 alin. (2), art. 20 alin.(1) lit. b), art. 27 şi ale art. 30 din Legea privind finanţele publice locale nr.273/2006, cu modificările şi completările ulterioare şi art. 2267 din Codul civil;

Luând în considerare Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Municipiului Ploieşti „Comisia de buget finanţe, control, administrarea domeniului public şi privat, studii, strategii şi prognoze" din data de _____,

Văzând Procesul verbal din data de 19.06.2026 şi Avizul din data de 27.05.2026 ale Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploieşti pentru Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populaţie, Comerţ, Turism, Agricultură, Promovare Operaţiuni Comerciale;

Potrivit prevederilor art. 5, alin. (1), lit. a), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1), lit. b), art. 27 şi ale art. 30 din Legea privind finanţele publice locale nr. 273/2006, cu modificările şi completările ulterioare şi art. 2267 din Codul civil;

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(4) lit. a) şi art. 196 alin. (1), lit. (a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată şi completată;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Aprobă Protocolul privind eşalonarea la plată a sumei de **90.657,60 lei**, reprezentând contravaloare lipsa de folosinta temporara a domeniului public, calculata pentru perioada 03.04.2025 - 23.04.2026, datorată de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L., CUI 26724627, ca urmare a ocuparii unor terenuri cu corturi/cuburi/prisme, potrivit Anexei nr. 1 ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri. Eşalonarea se acordă pe o perioadă de 3 ani, în 36 rate lunare egale, începând cu luna august 2026 până în luna iulie 2029, inclusiv.

Art.2. Aprobă Protocolul privind eşalonarea la plată a sumei de **26.641,35 lei**, reprezentând contravaloare lipsa de folosinta temporara a domeniului public şi privat al

municipiului Ploiești, calculată de la 01.01.2025 până la 31.12.2025, datorată de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L., CUI RO26724627, ca urmare a ocupării unor terenuri cu panouri publicitare, potrivit Anexei nr. 2 ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri. Eșalonarea se acordă pe o perioadă de 12 luni, în 12 rate lunare egale, începând cu luna august 2026 până în luna iulie 2027, inclusiv.

Art.3. Sumele datorate de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. reprezentând contravaloare lipsa de folosinta temporara a domeniului public și privat al municipiului Ploiești, se vor calcula in continuare până la eliberarea efectivă a terenurilor si predarea acestora catre Municipiul Ploiesti pe baza de proces verbal de predare-primire și se vor achita integral în termen de 60 de zile de la data notificarii.

Art.4. Direcţia Gestiune Patrimoniu, Serviciul Juridic Contencios Administrativ și Serviciul Financiar, Contabilitate, Buget și Împrumuturi și Serviciul Juridic Contencios Administrativ vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Serviciul Relația cu Consiliul Local, Reglementare și Monitorul Oficial Local va aduce la cunoştinţă celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Dată în Ploieşti, astăzi .....

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Laurentiu Ditu

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. ...../.....

PROTOCOL

Încheiat astăzi .....
în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploieşti nr. ..... / .....

I. PĂRŢILE PREZENTULUI PROTOCOL

Municipiul Ploieşti, cu sediul în Ploieşti, Piaţa Eroilor, nr. 1A, reprezentat prin Primar, domnul **Mihai Laurenţiu Polițeanu**

şi

S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. , cu sediul în Ploieşti Str. Ardealului, nr. 4, Ploiesti, Cod de Înregistrare Fiscală (CIF) RO 26724627, reprezentată prin _____,

denumite în continuare, în mod individual "Partea" şi în mod colectiv "Părţile",

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Art. 1 Prin semnarea prezentului Protocol, Părţile convin asupra modalităţii de plată de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. către Municipiul Ploieşti a sumei de **90.657,60 lei**, reprezentând contravaloare lipsa de folosinta temporara a domeniului public, calculata pentru perioada 03.04.2025 - 23.04.2026, ca urmare a ocuparii unor terenuri cu corturi/cuburi/prisme, astfel:

1.1. S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. îşi asumă obligaţia achitării catre Municipiul Ploiesti a debitelor în sumă de **90.657,60** lei, prevazute la Art.1, reprezentând contravaloare lipsa de folosinta temporara a domeniului public, calculata pentru perioada 03.04.2025 - 23.04.2026, pe o perioada de 3 ani in 36 rate lunare egale, respectiv 2.518,27 lei/luna, începând cu luna august 2026 până în luna iulie 2029 (inclusiv).

Plata fiecarei rate lunare in suma de 2.518,27 lei se va efectua lunar pana in ultima zi a lunii pentru care se efectueaza plata.

În cazul nerespectării termenelor scadente prevăzute conform alin. 1.1, aceasta conduce în mod automat la pierderea înlesnirii la plată şi demararea executării silite.

S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. poate plati anticipat, partial sau total, ratele lunare prevazute mai sus.

1.2. Municipiul Ploieşti declară că este de acord cu achitarea eşalonată de către debitoarea S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. a sumelor datorate de către aceasta, astfel cum se menţionează la pct. 1.1. din prezentul Protocol.

III. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

Art. 2 2.1. S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. se obligă să achite creditorului Municipiul Ploieşti suma de 90.657,60 lei potrivit modalitatii de plata prevazuta la pct.1.1.

2.2. Părţile declară şi îşi garantează reciproc că au drepturi depline de a semna şi executa prezentul Protocol care stabileşte obligaţii valabile şi care pot fi puse în executare.

Art. 3 Reprezentanţii legali ai părţilor care semnează prezentul Protocol declară şi garantează că au drepturi depline de a semna şi de a angaja în mod valabil Partea pe care o reprezintă.

IV. DURATA PROTOCOLULUI

Art. 4 Durata prezentului Protocol este de la data semnării sale şi înregistrării la Municipiul Ploieşti şi până la data executării integrale şi la termen a obligaţiilor pe care le stabileşte sau până la data încetării efectelor sale în modul prevăzut la art.5 din prezentul Protocol.

Art. 5 Prezentul Protocol încetează prin ajungerea la termenul pentru care a fost încheiat în cazul în care debitoarea S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. îşi respectă integral şi întocmai obligaţiile stabilite prin prezentul Protocol.

V. DISPOZIŢII FINALE

Art. 6 În cazul neexecutării obligaţiilor ce formează obiectul protocolului în modalitatea prevăzută la art. 1.1, protocolul se consideră reziliat de drept, fără punere în întârziere şi fără altă formalitate prealabilă. Aceasta conduce în mod automat la pierderea înlesnirii la plată şi demararea executării silite.

Art. 7 Orice litigiu dintre Părţi născut în legătură cu interpretarea şi executarea prezentului Protocol va fi soluţionat de către instanţele judecătoreşti competente.

Încheiat astăzi, ..., în 2 (două) exemplare originale, unul pentru Municipiul Ploieşti şi unul pentru S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L.

MUNICIPIUL PLOIEŞTI
PRIMAR,
Mihai Laurenţiu POLIŢEANU

S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L

SERVICIUL FINANCIAR, CONTABILITATE,
BUGET ŞI ÎMPRUMUTURI,
ŞEF SERVICIU,

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
ADMINISTRATIV
ŞEF SERVICIU,

DIRECŢIA GESTIUNE PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,

SERVICIUL CONTRACTE
ŞEF SERVICIU,

Întocmit:

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. ...../.....

PROTOCOL

Încheiat astăzi .....
în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploieşti nr. ..... / .....

I. PĂRŢILE PREZENTULUI PROTOCOL

Municipiul Ploieşti, cu sediul în Ploieşti, Piața Eroilor, nr. 1A, reprezentat prin Primar, domnul **Mihai Laurenţiu Polițeanu**

şi

S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. , cu sediul în Ploieşti Str. Ardealului, nr. 4, Ploiesti, Cod de Înregistrare Fiscală (CIF) RO 26724627, reprezentată prin _____,

denumite în continuare, în mod individual "Partea" şi în mod colectiv "Părţile",

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Art. 1 Prin semnarea prezentului Protocol, Părţile convin asupra modalităţii de plată de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. către Municipiul Ploieşti a sumei de 26.641,35 lei, reprezentând contravaloare lipsa de folosinta temporara a domeniului public şi privat al municipiului Ploieşti, calculata de la 01.01.2025 până la 31.12.2025, ca urmare a ocuparii unor terenuri cu Panouri publicitare format backlit, astfel:

1.1. S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. îşi asumă obligaţia achitării catre Municipiul Ploiesti a debitelor în sumă de 26.641,35 lei, prevăzute la Art.1, reprezentând contravaloare lipsa de folosinta temporara a domeniului public şi privat al municipiului Ploieşti, calculata de la 01.01.2025 până la 31.12.2025, pe o perioada de 12 luni in 12 rate lunare egale, respectiv 2.220,11 lei/luna, începând cu luna august 2026 până în luna iulie 2027(inclusiv).

Plata fiecarei rate lunare in suma de 2.220,11 lei se va efectua lunar până în ultima zi a lunii pentru care se efectuează plata.

În cazul nerespectării termenelor scadente prevăzute conform alin. 1.1, aceasta conduce în mod automat la pierderea înlesnirii la plată şi demararea executării silite.

S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. poate plăti anticipat, parţial sau total, ratele lunare prevăzute mai sus.

1.2. Municipiul Ploieşti declară că este de acord cu achitarea eşalonată de către debitoarea S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. a sumelor datorate de către aceasta, astfel cum se menţionează la pct. 1.1. din prezentul Protocol.

III. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

Art. 2 2.1. S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. se obligă să achite creditorului Municipiul Ploieşti suma de 26.641,35 lei potrivit modalitatii de plata prevazuta la pct.1.1.

2.2. Părţile declară şi îşi garantează reciproc că au drepturi depline de a semna şi executa prezentul Protocol care stabileşte obligaţii valabile şi care pot fi puse în executare.

Art. 3 Reprezentanţii legali ai părţilor care semnează prezentul Protocol declară şi garantează că au drepturi depline de a semna şi de a angaja în mod valabil Partea pe care o reprezintă.

IV. DURATA PROTOCOLULUI

Art. 4 Durata prezentului Protocol este de la data semnării sale şi înregistrării la Municipiul Ploieşti şi până la data executării integrale şi la termen a obligaţiilor pe care le stabileşte sau până la data încetării efectelor sale în modul prevăzut la art. 5 din prezentul Protocol.

Art. 5 Prezentul Protocol încetează prin ajungerea la termenul pentru care a fost încheiat în cazul în care debitoarea S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. îşi respectă integral şi întocmai obligaţiile stabilite prin prezentul Protocol.

V. DISPOZIŢII FINALE

Art. 6 În cazul neexecutării obligaţiilor ce formează obiectul protocolului în modalitatea prevăzută la art. 1.1, protocolul se consideră reziliat de drept, fără punere în întârziere şi fără altă formalitate prealabilă. Aceasta conduce în mod automat la pierderea înlesnirii la plată şi demararea executării silite.

Art. 7 Orice litigiu dintre Părţi născut în legătură cu interpretarea şi executarea prezentului Protocol va fi soluţionat de către instanţele judecătoreşti competente.

Încheiat astăzi, ..., în 2 (două) exemplare originale, unul pentru Municipiul Ploieşti şi unul pentru S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L.

MUNICIPIUL PLOIEŞTI
PRIMAR,
Mihai Laurenţiu POLIŢEANU

S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L

SERVICIUL FINANCIAR, CONTABILITATE,
BUGET ŞI ÎMPRUMUTURI,
ŞEF SERVICIU,

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
ADMINISTRATIV
ŞEF SERVICIU,

DIRECŢIA GESTIUNE PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,

SERVICIUL PUBLICITATE, VALORIFICARE
PATRIMONIU ŞI AUTORIZARE
AGENŢI ECONOMICI
ŞEF SERVICIU,

Întocmit:

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIUL PLOIEŞTI

NR. 325/23.07.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind eşalonarea la plată a debitelor datorate de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. reprezentand contravaloare lipsa de folosinta temporara a unor suprafețe de teren ce aparțin municipiului Ploiești

I) S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. ocupă fara forma contractuala, urmatoarele terenuri ce apartin Municipiului Ploiesti pe care sunt amplasate corturi/cuburi ce apartin S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L., terenuri care au constituit obiectul unor conventii, incheiate intre Municipiul Ploiesti si S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L., incetate in prezent.

1) Bulevardul Republicii, nr. 130 intersectie cu Soseaua Nordului pe teren este amplasat un cort (cub) pe amplasamentul care a constituit obiectul conventiei nr. 11866/06.07.2017.

2) Bulevardul Republicii intersectie cu Soseaua Nordului pe teren este amplasat un cort (cub), pe amplasamentul care a constituit obiectul conventiei nr. 25626/2017, nr. 4082/2017 si nr. 11867/2017.

3) Str. Gageni intersectie cu Soseaua Nordului pe teren este amplasat un cort (cub), pe amplasamentul solicitat prin adresa nr. 13092/26.06.2018 pentru perioada 20.08.2018-05.10.2018, solicitare avizata favorabil, cortul fiind amplasat pe teren potrivit notei de constatare nr 665/03.10.2018 si in prezent este amplasat pe teren.

4) Str. Gheorghe Doja intersectie cu Str. Valeni pe teren este amplasat un cadru metalic (cub) pe amplasamentul care a constituit obiectul conventiei nr. 15759/12.08.2019 si nr. 23490/19.02.2020 .

5) Str. Mihai Bravu intersectie cu Aleea Chimiei pe teren este amplasat un cort (cub) pe amplasamentul ce a constituit obiectul conventiei 12622/2017.

6) Str. Gheorghe Doja intersectie cu strada Postei - sens giratoriu - pe teren este amplasat un cort publicitar (cub) pe amplasamentul ce a constituit obiectul actului aditional nr. 1/8016/19.05.2017.

7) Bulevardul Republicii intersectie cu Str. Sublocotenent Erou Calin Catalin pe teren este amplasat un cort (cub), pe amplasamentul ce a constituit obiectul conventiei nr. 25626/27.01.2017 si nr. 4082/30.03.2017 .

8) Bulevardul Independentei intersectie cu Strada Jurnalist Gabi Dobre pe teren este amplasat un cort (cub) pe amplasamentul ce a constituit obiectul conventiei nr. 25626/27.01.2017 si nr. 4082/30.03.2017.

9) Str. Vasile Milea nr. 1 intersectie cu strada Emile Zola pe teren este amplasat un cort (cub) pe amplasamentul ce a constituit obiectul conventiei nr. 11866/06.07.2017.

Contravaloarea lipsei de folosinta temporara a domeniului public calculata pentru perioada 03.04.2025 - 23.04.2026, datorata de S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. este in suma de 90.657,60 lei.

Debitul reprezentand contravaloarea lipsei de folosinta se recalculeaza pana la data eliberarii terenurilor.

Prin adresa nr. 1970/15.06.2026, inregistrata la Municipiul Ploiesti la nr.11280/16.06.2026, S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. solicită "semnarea unui acord de esalonare cu Primaria Ploiesti a sumei de 90.657,60 lei pe perioada de 3 ani, reprezentand contravaloarea lipsa folosinta domeniul public pentru cele 9 corturi de promovare, pentru perioada 03.04.2025 pana la 23.04.2026, catre Primaria Ploiesti „.

II) S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. ocupă fără formă contractuală, urmatoarele terenuri ce apartin Municipiului Ploiesti pe care sunt amplasate panouri publicitare format Backlit, astfel:

1) Str. Unirii intersecție cu str. Romană, cod panou SUN023BK3224A.
2) Str. Gheorghe Lazăr intersecție cu str. Ștefan cel Mare, cod panou SUN024BK3224A.
3) Str. Carpați intersecție cu str. Văleni, cod panou SUN027BK3224B.
4) Str. Găgeni intersecție cu șos. Nordului, cod panou SUN034BK3224A.
5) Str. Ghe. Gr. Cantacuzino intersectie cu șos. Vestului, cod panou SUN036BK3224B.
6) Str. Ghe. Doja intersecție cu str. Ion Creangă, cod panou SUN041BK3224A.
7) Str. Mărășești, nr. 278, cod panou SUN042BK3224A.
8) Str. Emil Zola intersecție cu str. Văleni, cod panou SUN050BK3224A.
9) Șos. Vestului intersecție cu str. Cosminele, cod panou SUN051BK3224A.
10) Bdul. București intersecție cu str. Petrolului, cod panou SUN057BK3224A.
11) Șos. Vestului intersecție cu str. Gral. Eremia Grigorescu, cod panou SUN061BK3224A.
12) Șos. Nordului intersecție cu str. Rapsodiei, cod panou SUN062BK3224A.
13) Str. Ștrandului intersecție cu str. Crăițelor, cod panou SUN068BK3224A.

Contravaloarea lipsei de folosință temporară a domeniului public și privat al municipiului Ploiești, calculată de la 01.01.2025 până la 31.12.2025, datorată de S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. este în suma de 26.641,35 lei.

Debitul reprezentand contravaloarea lipsei de folosință se recalculează până la data eliberării terenurilor.

Prin adresa nr. 1954/27.04.2026, înregistrată la Municipiul Ploiesti cu nr. 800/27.04.2026, S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. solicită "semnarea unui acord de eșalonare cu Primăria Ploiești a sumei de 26.641,35 lei o perioadă de 1 an, reprezentând contravaloarea lipsă folosință domeniul public și privat al municipiului Ploiești, pentru cele 13 panouri publicitare, pentru perioada 01.01.2025 până la 31.12.2025, către Primăria Ploiești".

Față de cele prezentate, în vederea recuperării debitelor la bugetul local, supunem în regim de urgență, spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești

proiectul de hotărâre privind eşalonarea la plată a debitelor datorate de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. reprezentand contravaloare lipsă de folosință temporară a domeniului public și privat al municipiului Ploiești.

Consilieri :

VÎSCAN Robert – Ionuț

MARCU Valentin

PALAŞ – ALEXANDRU Paul

SANDU Octavian – Andrei

POPA Gheorghe

TONSCIUC Mihai

NEAGU Daniel - Puiu